

Nutzungsänderung Oceanis

Umbau und Erweiterung zur Wohnanlage und Theater

Bereich: Metallbau
Thema: Treppen- und Geländerbau
Ausführungszeitraum: 8 Monate

Planung

Dirk Lohe Architekt, Kantstraße 14, 26384 Wilhelmshaven

Beschreibung

Das Gebäude aus dem Baujahr 1917 wurde als Torpedowerft errichtet, mit weiterer Nutzung als Kammgarnspinnerei und einem weiteren Umbau mit Nutzungsänderung zur Oceanis – Unterwasserwelten zur EXPO 2000. Durch die Umbauarbeiten der neuen Eigentümerin beherbergt das Gebäude nunmehr im Erdgeschoss:

- Junges Theater mit angrenzendem Bistro-Café
- Ein zusätzliches Treppenhaus
- Nebenräume für Gastronomie und Technik

Zwischengeschoss:

- Nebenräume und Abstellräume der Wohnungen
- Technik für die Küche

Obergeschoss:

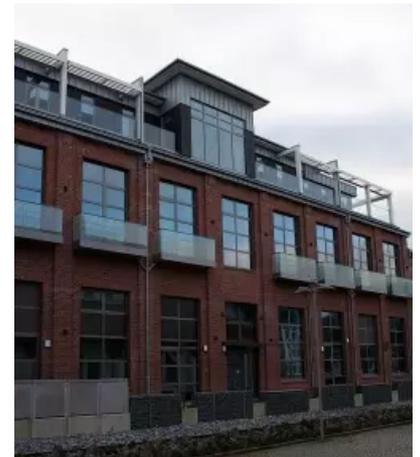
- 9 Wohneinheiten

Dachgeschoss:

- Penthaus mit Einliegerwohnung und umlaufender Terrassenfläche

Technische Daten

- 5 Stk Balkonanlagen inkl. Stahlunterkonstruktion mit insgesamt ca. 87m Ganzglasgeländer
- 140m Ganzglasgeländer für die Penthausterrasse und weitere Balkone
- 13 Stk Französische Balkone mit Ganzglasgeländer, je ca. 3,3m breit
- 43m Brüstungsgeländer aus Edelstahl
- 2 Stk Stahltreppe über 3,2m und 2,8m Geschosshöhe mit Zwischenpodest



Kunde

Angenka Reichelt
- privat

Referenzadresse

Bontekai 63
26384 Wilhelmshaven

Projektverantwortlich

Carsten Wöhler
Abteilungsleiter Schlosserei
04401 9808-34
c.woehler@barghorn.de